



LEGENDA NÁVRHU NOVÉHO ÚP

STAV

NÁVRH

REZERVA

mapový podklad a hranice

KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

plachy bydlení

plachy rekreace

plachy občanského vybavení

plachy veřejných prostranství

plachy smíšené obytné

plachy sídelní zeleně

plachy dopravní infrastruktury

plachy technické infrastruktury

plachy výroby a skladování

plachy vodní a vodoohospodářské

plachy zemědělské

plachy lesní

plachy smíšené nezastavěného území

ostatní

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ STUDIE

BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRECH MĚST
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, DOPROVODNÉ FUNKCE
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, GARÁŽOVÉ DVORY
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, VEŘEJNÉ LETIŠTĚ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELENĚ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ NEPOBYTOVÁ - KRAJINNÝ PARK
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ AKTIVITY NA PŘÍRODNÍCH PLOCHÁCH
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ - SADY
OZNAČENÍ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
LOKALITY S PLATNÝM REGULAČNÍM PLÁNEM
PLOCHY, KDE ZMĚNY V ÚZEMÍ PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
DŮLEŽITÁ PĚŠÍ POPOJENÍ

OBJEDNATEL :
ZPRACOVATEL :
Ing. arch. Ivan KAPLAN – AGORA STUDIO
Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

NOVÉ MĚSTO N. MET.
DUBINKY - FRANTIŠEK
STUDIE ZÁSTAVBY

1 : 2 000

listopad 2013

PRŮVOD:
VÝMEZENÍ NA
ZPRACOVÁVÁNÉM ÚP MĚSTA

2

2

Ing. arch. Ivan KAPLAN
Ing. arch. Marek Wajcar
Ing. arch. Martina Flálová

listopad 2013